



NIEDERSCHRIFT
über die **ö f f e n t l i c h e** **S i t z u n g** des
G E M E I N D E R A T E S

am **14. Dezember 2023** im Sitzungssaal des Gemeindeamtes Weitersfeld,
Beginn 18:00 Uhr.

Die Einladung erfolgte per e-mail am 6. Dezember 2023. Der Gemeinderat
Johann Hirsch wurde per RSb (Zustellung am 6.12.2023) verständigt.

Anwesend waren:

Bürgermeister	Reinhard Nowak
Vizebürgermeister	Elisabeth Hirsch
Geschäftsführender Gemeinderat	Johannes van Dyck
Geschäftsführender Gemeinderat	Günter Gschweidl
Geschäftsführender Gemeinderat	Christoph Kluka
Gemeinderat	Franz Dittrich
Gemeinderat	Anton Schiner
Gemeinderat	Ing. Stefan Mader, MA
Gemeinderat	Johannes Aschenbrenner
Gemeinderat	Martin Rockenbauer
Gemeinderat	Mathias Winklmüller
Gemeinderat	Christoph Steindl
Gemeinderat	Stefan Reinthaler
Gemeinderat	Ing. Karl Heinz Steindl

Anwesend waren außerdem:

Schriftführerin:

Heidi Schaller

Entschuldigt abwesend waren:

Geschäftsführender Gemeinderat	Günther Schadn
Gemeinderat	Ing. Christian Maier
Gemeinderätin	Sonja Wrba
Gemeinderat	Dipl.-Ing. Klaus Schöls

Nicht entschuldigt waren:

Gemeinderat Johann Hirsch

Vorsitz: Bürgermeister Reinhard Nowak

Die Sitzung ist öffentlich. Die Sitzung ist beschlussfähig.

TAGESORDNUNG

1. **Protokoll der letzten öffentlichen Gemeinderatssitzung vom 28. November 2023**
2. **Voranschlag 2024**
3. **Mietverträge**
4. **FF-Untermixnitz Feuerwehrhaus**
5. **Ehrungen Neujahrsempfang 2024**
6. **Förderungen Vereine**
7. **Förderungen Feuerwehren**
8. **Cities App**
9. **Winterdienst Preisanpassung**
10. **WVA KG Fronsburg - Vergabe Planung, Einreichung, Ausschreibung, Baueinreichung und Kollaudierung**
11. **Vermessung KG Starrein**

Der Bürgermeister eröffnet die Sitzung, begrüßt das Forum und stellt die erschienenen Gemeinderäte sowie die Beschlussfähigkeit fest.

Der Frau Vizebürgermeister, der Gemeinderätin und den Gemeinderäten ist die Tagesordnung per e-mail, zusätzlich dem Gemeinderat Johann Hirsch per RSb schriftlich und fristgerecht zugegangen.

Traditionell gratuliert Bürgermeister Reinhard Nowak denjenigen, die in den letzten Tagen bzw. in den nächsten Wochen ihren Geburtstag feiern.

Punkt 1. Protokoll der letzten öffentlichen Gemeinderatssitzung vom 28. November 2023

Die Niederschrift ist jedem Gemeinderatsmitglied und den Ortsvorstehern per e-mail oder persönlicher Zustellung zugegangen. Daher wird auf eine Verlesung verzichtet.

Antrag des Bürgermeisters: Der Gemeinderat möge das Sitzungsprotokoll der öffentlichen Gemeinderatssitzung vom 28. November 2023 genehmigen und beschließen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmung: Einstimmig angenommen.

Punkt 2. Voranschlag 2024

Sachverhalt:

Der Voranschlag 2024 wurde von der Kassenverwalterin Heidemarie Schaller, vom GGR Johannes van Dyck und Herrn Bürgermeister Reinhard Nowak erstellt.

Der Bürgermeister erteilt GGR Johannes van Dyck das Wort.

GGR van Dyck: Der Entwurf des Voranschlages 2024 lag in der Zeit vom 27. November 2023 bis 11. Dezember 2023 im Gemeindeamt zur öffentlichen Einsicht auf. Die Auflegung wurde ortsüblich kundgemacht. Es wurden keine schriftlichen Stellungnahmen eingebracht.

Als Grundlage der Gebarung des Gemeindehaushaltes im Haushaltsjahr 2024 werden die im Voranschlag bei den einzelnen Haushaltsstellen vorgesehenen Bruttoausgaben und Bruttoeinnahmen eingesetzt.

Gleichzeitig mit dem Voranschlag beschließt der Gemeinderat gemäß § 73 Abs 3 der NÖ Gemeindeordnung 1973

1. die Abgaben, insbesondere die jährlich festzusetzenden Abgabenhebesätze und die Entgelte für die Benützung von Gemeindeeinrichtungen und -anlagen lt. Beilage zum Voranschlag

2. den Stellenplan zum Voranschlag

Der Voranschlag wird auszugsweise zur Kenntnis gebracht.

Der Voranschlag 2024 weist folgenden Umfang auf:

Kumuliertes Haushaltspotential nach Berücksichtigung von Zuweisungen und Rückführungen investive Vorhaben (Seite 21): € 0,00

Ergebnishaushalt (Seite 25):

Summe der Erträge	€	3.579.500,00
Summe der Aufwendungen	€	4.128.500,00
Nettoergebnis	€	-549.000,00

Finanzierungshaushalt (Seite 37 bis 40):

Summe Einzahlungen operative Gebarung	€	3.433.600,00
Summe Auszahlungen operative Gebarung	€	3.207.000,00

Summe Einzahlungen investive Gebarung	€	450.600,00
Summe Auszahlungen investive Gebarung	€	916.300,00

Schuldenstand (Seite 231):	Stand 01.01.2024	Stand 31.12.2024
ohne A85-89	€ 1.276.300,00	€ 1.155.800,00
A85-89	€ 5.355.600,00	€ 5.020.100,00
Gesamt	€ 6.631.900,00	€ 6.175.900,00

Ohne A85-89: Diese Schulden wurden für Vorhaben wie Schul- u. Kindergartensanierung oder Straßen- u. Wegebau aufgenommen.

A85-89: Dies sind projektbezogene Schulden, die z.B. aus dem Kanal- und Wasserleitungsbau stammen. Sie werden zur Gänze aus Fördermitteln bzw. projektbezogen von den betroffenen Personen lukriert.

Die Gesamthöhe der Rücklagen beträgt am Jahresanfang € 1.121.300,- und wird zum Jahresende € 898.700,- betragen (Seite 223).

Antrag des Bürgermeisters: Der Gemeinderat möge den Voranschlag 2024 mitsamt dem mittelfristigen Finanzplan zur Kenntnis nehmen und beschließen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig angenommen.

Punkt 3. Mietverträge

Sachverhalt:

Die Mietverträge im Grünen Turm laufen mit Ende des Jahres 2023 ab.

Wir sollten eine Verlängerung der Mietverträge für die Laufzeit von 5 Jahren beschließen.

Folgende Mietzinse wurden bisher bezahlt:

Der Kameradschaftsbund ÖKB € 35,- pro Jahr
Die Burschenschaft Weitersfeld € 25,- pro Jahr
Die Theatergruppe Weitersfeld € 45,- pro Jahr

Da alle gleich behandelt werden sollten, sollten wir für alle Vereine den gleichen Mietzins einheben:

Der Kameradschaftsbund ÖKB € 25,- pro Jahr
Die Burschenschaft Weitersfeld € 25,- pro Jahr
Die Theatergruppe Weitersfeld € 25,- pro Jahr
Landjugend Weitersfeld € 25,- pro Jahr

Antrag des Bürgermeisters:

Der Gemeinderat möge die Zustimmung für die Mietverträge mit dem ÖKB Ortsgruppe Weitersfeld, der Burschenschaft Weitersfeld, der Theatergruppe Weitersfeld und der Landjugend Weitersfeld in der Höhe von jeweils € 25,- pro Jahr geben.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig angenommen

Punkt 4. FF-Untermixnitz Feuerwehrhaus

Sachverhalt:

Wie schon vor längerer Zeit besprochen, sollte in Untermixnitz ein neues Feuerwehr- und Dorfgemeinschaftshaus errichtet werden. Es wurde nach längeren Besprechungen mit der Feuerwehr und der Dorfbevölkerung ein Plan ausgearbeitet, welcher nun zur Umsetzung gelangen soll.

Als Architekt wurde mit DI Reinhard Litschauer eine sehr erfahrene Person gefunden.

Es wurde ein Bauausschuss gebildet, in welchem Mitglieder der Feuerwehr Untermixnitz und der Dorfgemeinschaft Untermixnitz mitwirken. Diese werden auch den Bau abwickeln. Am Montag, den 18. Dezember 2023 um 18 Uhr gibt es wieder ein Gespräch mit dem Architekten Herrn DI Litschauer.

Ein Finanzierungsgespräch mit der zuständigen Bearbeiterin Frau Irene Fögerl vom Büro Landeshauptfrau Johanna Mikl Leitner fand am 21. November 2023 um 9:00 Uhr statt.

Seitens der LH wurde die Zustimmung für die Umsetzung dieses Projektes gegeben. Die geschätzten Kosten belaufen sich auf netto € 880.000,-; brutto € 1.056.000,-.

Es wird eine Drittellösung für die Finanzierung vorgeschlagen:

1/3 Förderung vom Land	€ 350.000,- brutto
1/3 Gemeinde	€ 350.000,- brutto
1/3 Feuerwehr und Dorfgemeinschaft	€ 350.000,- brutto

(dieses kann in Form von Eigenleistungen erbracht werden)

Antrag des Bürgermeisters:

Der Gemeinderat möge die Zustimmung für die Errichtung und Umsetzung für das Projekt Feuerwehr- und Dorfgemeinschaftshaus Untermixnitz geben. Der Gemeindeanteil beträgt € 350.000,-.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: 13 Stimmen dafür
1 Enthaltung (Franz Dittrich)

Punkt 5. Ehrungen - Neujahrsempfang 2024

Sachverhalt:

Seitens des Gemeinderates wurden folgende Personen für eine Ehrung vorgeschlagen:

- Rockenbauer Josef, ehemaliger Gemeinderat - Ehrennadel in gold
- Hauer Birgit – Ehrennadel in silber
- Lösch Johann – Ehrennadel in gold

Antrag des Bürgermeisters:

Der Gemeinderat möge die Zustimmung für die Ehrungen der vorgeschlagenen Personen geben:

Rockenbauer Josef - Ehrennadel in gold
Hauer Birgit - Ehrennadel in silber
Lösch Johann - Ehrennadel in gold

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig angenommen

Punkt 6. Förderungen Vereine

Sachverhalt:

Folgende Vereine der Marktgemeinde sollten wieder eine Förderung bekommen.

Dazu darf ich dem GGR Johannes van Dyck das Wort erteilen.

USV Weitersfeld	€ 5.000,-
AC Heinrichsdorf	€ 500,-
USV Mixnitz	€ 500,-
Jugendkapelle	€ 2.000,-
Kirchenchöre (4 x 300,-)	€ 1.200,-
Kulturzuckerl	€ 0,- (da keine Veranstaltung war)
Wild Jumble	€ 1.000,-

Antrag des Bürgermeisters:

Der Gemeinderat möge die Zustimmung für die Förderungen der Vereine und Chöre geben.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig angenommen

Punkt 7. Förderungen Feuerwehren

Sachverhalt:

Der Bürgermeister erteilt GGR Günter Gschweidl das Wort.

Die Förderung der Feuerwehren wurde im Jahr 2022 auf € 800,- angehoben;

die Feuerwehr Weitersfeld wurde auf € 1.800,- angehoben.

Sämtliche Fahrzeugversicherungszuschüsse bleiben bei € 100,- pro Fahrzeug laut Mindestausrüstungsverordnung.

	Jährlich	Versicherung	Gesamt
FF Fronsburg	800,00	100,00	900,00
FF Oberfladnitz	800,00	100,00	900,00
FF Oberhöflein	800,00	100,00	900,00
FF Sallapulka	800,00	100,00	900,00

FF Starrein	800,00	100,00	900,00
FF Untermixnitz	800,00	100,00	900,00
FF Weitersfeld	1.800,00	300,00	<u>2.100,00</u>
Gesamtbetrag			€ 7.500,00

Antrag des Bürgermeisters:

Der Gemeinderat möge die Zustimmung für die Förderung der Feuerwehren in der Höhe von insgesamt € 7.500,- geben.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig angenommen

Punkt 8. Cities App

Sachverhalt:

Die Cities App wurde von den Vereinen und Firmen ein halbes Jahr zu Testzwecken verwendet.

Ab Jänner sollte ein Vertrag mit den Cities App Anbietern abgeschlossen werden. Die Kosten belaufen sich auf € 2.000,- netto pro Jahr, die Laufzeit beträgt 3 Jahre.

Antrag des Bürgermeisters:

Der Gemeinderat möge die Zustimmung für den Vertrag mit den Cities App Anbietern geben.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig angenommen

Punkt 9. Winterdienst Preisanpassung

Sachverhalt:

Die Kosten für den Winterdienst (Schneeräumung) wurden zuletzt im Jahr 2020 angepasst. Seit dieser Zeit sind die Preise (Diesel, Abnützungen etc.) sehr stark angestiegen.

Derzeit bezahlen wir für das Schneeräumen folgende Tarife:

Pauschale Versicherung:	€ 500,-
Bereitstellungsgebühr:	€ 1.000,-
Traktorstunde:	€ 45,-
Fahrerstunde:	€ 15,-

Herr Christian Kluka hat um eine Erhöhung in etwa der Indexanpassung von 26,8 % gebeten.

Vorschlag für eine Erhöhung wäre wie folgend:

Pauschale Versicherung:	€ 500,-
Bereitstellungsgebühr:	€ 1.000,-
Traktorstunde:	€ 55,-

Fahrerstunde: € 20,-

Das wäre insgesamt eine Erhöhung von 25 %.

Antrag des Bürgermeisters:

Der Gemeinderat möge die Zustimmung für die Erhöhung der Traktorstunde auf € 55,- und für die Fahrerstunde auf € 20,- geben.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig angenommen

Punkt 10. WVA KG Fronsburg - Vergabe Planung, Einreichung, Ausschreibung, Bauabwicklung und Kollaudierung

Sachverhalt:

Es wurde schon bei der Gemeinderatssitzung am 4. Juli 2023 beschlossen, dass wir Herrn DI Ebm für die geplanten Wasserversorgungsanlagen beauftragen, die Einreichunterlagen zu erstellen.

Da es sich um verschiedene Wasserlieferanten handelt, sollten diese getrennt beauftragt werden.

Fronsburg wird mit Wasser von der Stadtgemeinde Hardegg versorgt.

In diesem Angebot von Herrn DI Ebm sind sämtliche Kosten für Planung, Einreichung, Ausschreibung, Bauabwicklung und Kollaudierung enthalten.

Die Kosten belaufen sich auf netto € 98.960,- brutto € 118.752,-

Antrag des Bürgermeisters:

Der Gemeinderat möge die Zustimmung für die Vergabe sämtlicher Arbeiten für die WVA Fronsburg an DI Harald Ebm geben.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig angenommen

Punkt 11. Vermessung KG Starrein

Sachverhalt:

Die Maschinenhalle von Herrn Dietrich Leopold befindet sich teilweise auf dem Grundstück der Marktgemeinde Weitersfeld. Des Weiteren verläuft der öffentliche Weg über das Grundstück von Herr Dietrich Leopold und Frau Kreutzer Anna.

Die Anschlagtafel befindet sich auf dem Mauerwerk der Maschinenhalle. Laut Herrn Dietrich sollte diese entfernt werden.

Zur Herstellung der Wassertransportleitung nach Obermixnitz müssen wir das Feld von Herrn

Leopold Dietrich und Frau Anna Kreutzer queren.

Herr Bürgermeister hat mit Herrn Leopold Dietrich vereinbart, dass die Marktgemeinde sämtliche Vermessungskosten für die Richtigstellung der Grundgrenzen übernimmt. Dafür darf die Anschlagtafel auf dem Mauerwerk bleiben, solange die Maschinenhalle in seinem Besitz ist. Sollte das Grundstück verkauft oder die Maschinenhalle abgerissen werden, muss mit den neuen Besitzern das Einvernehmen hergestellt werden.

Es wurde eine Niederschrift mit Herrn Leopold Dietrich angefertigt.

Dafür bekommt die Marktgemeinde die Zustimmung für die Querung des Grundstückes für die Transportleitung.

Es werden die Trennstücke 1 und 4 (153 m²) von der Marktgemeinde an Herrn Leopold Dietrich und Frau Anna Kreutzer abgetreten und die Trennstücke 2, 3 und 5 (116 m²) von Herrn Leopold Dietrich und Frau Anna Kreutzer an die Marktgemeinde abgetreten.

Dadurch bekommen Herr Dietrich und Frau Kreutzer insgesamt 37 m² mehr Fläche. Diese wird mit einem Kaufpreis in der Höhe von € 10,- von der Marktgemeinde an Herrn Dietrich und Frau Kreutzer verkauft.

Gesamter Kaufpreis von € 370,-.

Antrag des Bürgermeisters:

Der Gemeinderat möge die Zustimmung für die Vermessungsarbeiten in der KG Starrein mit Herrn Leopold Dietrich und Frau Anna Kreutzer geben. Die Vermessungskosten werden von der Gemeinde getragen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig angenommen

zukünftige Termine:

Termin	Uhrzeit	Veranstaltung
13.01.2024		Jägerball
20.01.2024	16:00 Uhr	Neujahrsempfang
27.01.2024		FF-Ball

Ende der Sitzung: 19:30 Uhr

Die Niederschrift ist vom Bürgermeister und von je einem Mitglied der im Gemeinderat vertretenen Parteien zu unterfertigen.

Der Bürgermeister:
Reinhard Nowak

Für die ÖVP:
Vizebürgermeister Elisabeth Hirsch

Für die SPÖ:
Johann Hirsch

Für die FPÖ:
DI Klaus Schöls

Die Schriftführerin:
AL Heidi Schaller